

Должна ли уплачивать земельный налог и налог на имущество за 2020 г. организация, оказывающая гостиничные услуги?

Вопрос

Гостиничный бизнес ([ОКВЭД 55.1](#)), СМП, относится к пострадавшим отраслям. Необходимо ли нам уплачивать земельный налог, налог на имущество за 2020 г. и сдавать декларации по данным налогам?

Ответ

1. Организация, имеющая [ОКВЭД 55.1](#), осуществляющая гостиничные услуги в СПб, не уплачивает земельный налог за 2020-2021 годы и не сдает декларацию по данному налогу начиная с декларации за 2020 г.
2. По уплате налога на имущество за 2020-2021 годы такая организация также освобождена, но необходимо подать налоговую декларацию с указанием кода льготы.

- код налоговой льготы [2012000](#) - если льгота установлена на региональном уровне. В этом случае заполните и вторую часть строки 160. В ней нужно отразить номер или буквенное обозначение структурной единицы (статья, пункт, абзац и др.) регионального закона, которым предусмотрена льгота.

Таким образом, строка [160](#) в декларации будет выглядеть следующим образом: 2012000/11-1000101-4.

Если налог рассчитывается исходя из кадастровой стоимости, то необходимо заполнить строку 040 раздела 3. [Строка](#) заполняется в следующем порядке ([пп. 8 п. 7.2](#) Порядка заполнения декларации по налогу на имущество организаций).

- код налоговой льготы [2012000](#) - если льгота установлена на региональном уровне. В этом случае заполните и вторую часть строки [160](#). В ней нужно отразить номер или буквенное обозначение структурной единицы (статья, пункт, абзац и др.) регионального закона, которым предусмотрена льгота.