

Существует ли запрет на отключение подачи коммунальных услуг владельцам нежилых помещений за неоплату в период пандемии?

ВОПРОС

Постановление Правительства РФ от 2 апреля 2020 г. № 424: поставщики коммунальных услуг для жилых помещений не вправе отключать подачу коммунальных услуг и применять меры ответственности к гражданам за их неоплату. Есть ли такой же запрет для поставщиков коммунальных услуг в нежилые помещения для организаций?

ОТВЕТ

Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 утверждены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Данные правила распространяются и на собственников нежилых помещений в жилых домах. Поэтому запреты, установленные Постановлением Правительства РФ от 2 апреля 2020 г. № 424, действуют и в отношении нежилых помещений многоквартирных домов.

Однако законодательством и нормативными актами не установлены специальные запреты для поставщиков коммунальных услуг в нежилые помещения нежилых зданий, подобные запретам, установленным в Постановлении Правительства РФ от 02.04.2020 N 424.