

Возможно ли внесение изменений заказчиком в проектную документацию, не несущих изменений цены контракта и сметной документации по 44-ФЗ?

ВОПРОС

Состоялся аукцион по [44-ФЗ](#) на капитальный ремонт здания. Возможно ли внесение изменений заказчиком в проектную документацию, не несущих изменений цены контракта и сметной документации?

ОТВЕТ

По общему правилу, изменение существенных условий контракта не допускается. Изменения возможны только в случаях, предусмотренных [Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ](#) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Изменение существенных условий контракта возможно, если при исполнении заключенного на срок не менее одного года контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, цена которого составляет или превышает предельный размер (предельные размеры) цены, установленный Правительством Российской Федерации, возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию.