АСКОН НАВИГАТОР

Электронный журнал для специалистов в области бухгалтерии, кадров и права

Файл сформирован 03.05.2024

Может ли ИП, сдающий в субаренду нежилое помещение, применять патентную систему налогообложения?

ВОПРОС

Мы хотим открывать ИП и будем брать в субаренду нежилое помещение и сдавать его в аренду. Попадаем ли мы под патент или нет?

ОТВЕТ

Патентная система налогообложения не может применяться в отношении предпринимательской деятельности по сдаче в субаренду жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, не принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности.

Таким образом, ИП, сдающий в субаренду нежилое помещение, не может применять патентную систему налогообложения.

ООО ИПЦ «Консультант+Аскон».
Тел.: (812) 703-38-34
e-mail: navigator@ascon.spb.ru
сайт: www.ascon-spb.ru

При подготовке обзора «Аскон Навигатор» используется справочно-правовая система КонсультантПлюс.
Перепечатка материалов разрешается только с письменного согласия ООО ИПЦ «Консультант+Аскон».