

## Необходима ли лицензия компании для управления бизнес-центром?

### ВОПРОС

Должна ли управляющая компания обладать какими-либо лицензиями, в случае если она оказывает услуги не в жилищном фонде, а в коммерческой недвижимости? Есть бизнес-центр (нежилое здание), и там есть управляющая компания. Должны ли у нее быть специальные лицензии или разрешения?

### ОТВЕТ

Управляющая компания не должна обладать лицензией на управление коммерческой недвижимостью (бизнес-центр), иных специальных лицензий или разрешений также не предусмотрено.