

44-ФЗ: подписывать ли заказчику акт выполненных работ, если работы выполнены, но обеспечение гарантийных обязательств подрядчик не предоставил?

ВОПРОС

Подрядчик не предоставил обеспечение гарантийных обязательств, соответственно мы не можем подписать акты выполненных работ. Работы выполнены надлежащим образом в соответствии с условиями контракта.

Контракт на выполнение работ по благоустройству территории заключен по [п. 9 ст. 93](#) 44-ФЗ. Какими должны быть дальнейшие действия заказчика?

И правомерен ли отказ банка в выдаче банковской гарантии?

ОТВЕТ

В сложившейся ситуации заказчик не должен подписывать акты выполненных работ до тех пор, пока подрядчик не предоставит обеспечение гарантийных обязательств, несмотря на то обстоятельство, что работы выполнены надлежащим образом в соответствии с условиями контракта. В этом случае заказчик не несет ответственность за задержку оплаты по договору, поскольку отсутствуют основания для оплаты.

Данные положения распространяются в том числе на контракты на выполнение работ по благоустройству территории, заключенные по [п. 9 ст. 93](#) 44-ФЗ.

Для однозначного ответа на вопрос о том, является ли правомерным отказ банка в выдаче банковской гарантии, необходимо исследовать основания отказа. Банк может отказать в выдаче банковской гарантии, если причины такого отказа объективны.