

Как оформить передачу недвижимого имущества на учредителя, если юрлицо исключено из ЕГРЮЛ?

ВОПРОС

Юрлицо ликвидировано на основании [статьи 21.1](#) Закона о госрегистрации. У ликвидированного лица к моменту внесения записи о его прекращении имелось зарегистрированное право собственности на недвижимое имущество (нежилые помещения). Каким образом оформить передачу недвижимости на учредителя организации?

ОТВЕТ

В случае, если юридическое лицо исключено из ЕГРЮЛ, и при этом у такого юридического лица осталось имущество, в том числе недвижимое, оформить передачу этого имущества учредителю возможно в судебном порядке - путем подачи заявления о назначении процедуры распределения обнаруженного имущества среди лиц, имеющих на это право.