

Несет ли арендодатель ответственность за пожарную безопасность?

ВОПРОС

Кто несет ответственность за пожарную безопасность в помещениях: арендатор или арендодатель? Можно ли считать, что, передав помещения в аренду, арендодатель полностью снимает с себя ответственность за пожарную безопасность?

ОТВЕТ

Если в договоре аренды не указано, на ком лежит обязанность по обеспечению правил пожарной безопасности, то ответственность за нарушение требований пожарной безопасности может быть возложена как на арендодателя, так и на арендатора.