АСКОН НАВИГАТОР

Электронный журнал для специалистов в области бухгалтерии, кадров и права

Файл сформирован 02.05.2024

Есть ли риск признания сделки по продаже верхнего слоя плодородной почвы перед строительством дома безвозмездной передачей в целях НДС?

ВОПРОС

Заключен договор строительного подряда. По условиям договора заказчик обязал генерального подрядчика вывезти и утилизовать верхний слой почвы, который был вырыт из котлована. Верхний грунт является плодородной почвой. Право собственности на грунт принадлежит заказчику, генподрядчик решил продать верхний слой.

Есть ли риск признания сделки безвозмездной передачей в целях НДС?

ОТВЕТ

В ситуации, когда по условиям договора заказчик обязал генерального подрядчика вывезти и утилизовать верхний слой почвы, а генподрядчик решил продать его, передача от заказчика к генподрядчику может быть признана сделкой по безвозмездной передаче имущества в целях НДС.

ООО ИПЦ «Консультант+Аскон».
Тел.: (812) 703-38-34
e-mail: navigator@ascon.spb.ru
сайт: www.ascon-spb.ru

При подготовке обзора «Аскон Навигатор» используется справочно-правовая система КонсультантПлюс.
Перепечатка материалов разрешается только с письменного согласия ООО ИПЦ «Консультант+Аскон».