

Возможно ли затраты на госпошлину о взыскании задолженности по ЖКУ включить в лицевой счет по оплате ЖКУ?

Вопрос

На основании каких нормативно-правовых актов государственная пошлина по вступившим в законную силу решениям о взыскании задолженности по ЖКУ не может быть включена в лицевые счета по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги?

Ответ

Затраты на государственную пошлину по вступившим в законную силу решениям о взыскании задолженности по ЖКУ не могут быть включены в лицевые счета по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, поскольку для взыскания данных сумм предусмотрен иной порядок. Включение ЖКУ данных сумм в лицевые счета не соответствует нормам действующего законодательства.

Обоснование

Расходы на уплату госпошлины, понесенные стороной, в пользу которой вынесено решение суда, взыскиваются с другой стороны по делу, что следует из [ст. 100 ГПК РФ](#).

Следовательно, если решение о взыскании долга по оплате коммунальных услуг вынесено в пользу ЖКУ, то оно вправе взыскать госпошлину с должника.

Однако включение суммы госпошлины в лицевой счет по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги действующим законодательством не предусмотрено.

Данная сумма должна быть уплачена должником в установленном законом порядке, а именно, либо в добровольном порядке на счет ЖКУ, либо она может быть принудительно взыскана на основании исполнительного документа из доходов должника, из которых может быть произведено удержание.

Такой порядок предусмотрен Федеральным законом от [02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве"](#) ([далее - Закон N 229-ФЗ](#))

Исполнительный лист может быть получен взыскателем после принятия судом решения о взыскании госпошлины с должника. Поэтому если требование ЖКУ не исполнено добровольно, то ЖКУ должно обратиться в суд с заявлением о выдаче исполнительного листа.

В силу п. 1 ч. 1 ст. 12 Закона N [229-ФЗ](#) исполнительный лист является исполнительным документом, требования к которому установлены в ст. 13 указанного Закона.

Пункт 1 ст. 101 Закона N [229-ФЗ](#) определяет виды доходов, на которые не может быть обращено взыскание.

Итак, в Жилищном кодексе РФ, а так же в иных нормативно-правовых актах жилищного законодательства, отсутствуют нормы, позволяющие включать в лицевой счет по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, сумму госпошлины. Требование должнику о добровольной уплате госпошлины согласно решения суда должно быть направлено отдельно с соблюдением положений [ст. 165.1 ГК РФ](#)

Согласно [ч.1 ст. 165.1 ГК РФ](#) уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Далее, если направленное требование не будет исполнено должником добровольно, то взыскатель ЖКУ вправе действовать в соответствии с нормами Федерального закона от [02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве"](#).



На вопрос отвечала:

В.А. Лексина,

консультант ИПЦ "Консультант+Аскон"

