

Минфин внес изменения в ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

Поправок не много.

Установлено, что в состав арендных платежей включаются платежи, обусловленные договором аренды, за вычетом сумм НДС. В предыдущей редакции было указано, что из арендных платежей вычитаются подлежащие возмещению суммы НДС и иных возмещаемых сумм налогов.

Определено, что в случае, если предмет аренды по характеру его использования относится к группе ОС, по которой арендатор принял решение о проведении переоценки, арендатор МОЖЕТ переоценивать соответствующее право пользования активом. До сих пор было установлено, что в таких случаях арендатор переоценивает право пользования активом. То есть норма о переоценке приобрела вариативность.

Документ: [Приказ Минфина от 29.06.2022 № 101н](#)

Источник: [Главная книга](#)